

### WYKAZ NR RGW.6840.1.1.2021

Wójt Gminy Dębowiec, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębowiec, przeznaczonych do zbycia.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Pow. m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do:	Cena nieruchomości
	Wg katastru	KW					
1.	694/11 obręb Ogrodzona	BB1C/00077522/3	887	Działka gruntu zlokalizowana w miejscowości Ogrodzona w sąsiedztwie ul. Dojazdowej, po południowej stronie drogi ekspresowej S52. Działka o nieregularnym kształcie i powierzchni z lekkim nachyleniem w kierunku południowym. Aktualne zagospodarowanie to teren łąk i pastwisk. Otoczenie - grunty rolne i rozproszona zabudowa mieszkaniowa.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dębowiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Dębowiec nr 220/XXXI/2017 z dnia 19 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębowiec, opublikowaną Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr poz. 5097 z dnia 28 września 2017 r., nieruchomość znajduje się w terenie: O12PU - tereny produkcyjno - usługowe.	zbycie	25.700,00 zł netto
2.	693/5 649/10 728/4 729/1 obręb Ogrodzona	BB1C/00077522/3	11128 2838 7134 1057	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana stanowiąca zwarty kompleks gruntu położona w miejscowości Ogrodzona. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa, a sąsiedztwie przebiega linia energetyczna, Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi krajowej S52 i drogi wojewódzkiej relacji Cieszyn - Skoczów - Bielsko Biała. W odległości ok. 200 na południowy zachód zlokalizowana jest zabudowa magazynowo - biurowa, a w odległości ok. 150 m na wschód znajdują się pierwsze zabudowania gospodarcze RSP Ogrodzona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dębowiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Dębowiec nr 220/XXXI/2017 z dnia 19 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębowiec, opublikowaną Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr poz. 5097 z dnia 28 września 2017 r. „nieruchomość składająca się z działek 693/5, 649/10, 728/4, 729/1 znajduje się w terenie: O12PU tereny produkcyjno usługowe	zbycie	1.500.000,00 zł netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami), zobowiązane są złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu do Wójta Gminy Dębowiec (43-426 Dębowiec, ul. Katowicka 6), jeśli zamierzają skorzystać z przysługującego im prawa pierwszeństwa.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębowiec (43-426 Dębowiec, ul. Katowicka 6), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w dzienniku Zachodnim Dodatek Cieszyński wydaniu z dnia 05.02.2021 r. oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Dębowiec ([www.debowiec.bip.info.pl](http://www.debowiec.bip.info.pl)), zakładce „Nieruchomości” i na stronie internetowej ([www.debowiec.cieszyn.pl](http://www.debowiec.cieszyn.pl)).

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Dębowiec, ul. Katowicka 6, pok. nr 11 (I piętro), nr telefonu 33 853 38 81 w. 28, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu.

WOJTA GMINY DĘBOWIEC  
mgr inż. Tomasz Branny