WÓJT GMINY
Dębowiec
43-426 Dębowiec
ul. Katowicka 6

ZARZĄDZENIE NR 104/2019

WÓJTA GMINY DĘBOWIEC

z dnia 11 czerwca 2019r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu i zatwierdzenia stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne i socjalne

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity. Dz. Uz 2018, poz.1234) oraz uchwały Rady Gminy Dębowiec nr 192/XXV/2017 z dnia 7 luty 2017r. w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dębowiec na lata 2017-2021" zarządzam

§ 1.

Ustalić stawkę bazową czynszu, w wysokości 4,31 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Ustalić stawki czynszu za:

Klasa	Ilość punktów	Współczynnik zmniejszający wysokość czynszu	Czynsz
I	41-35	1,0	4,31
II	34-20	0,7	3,02
III	19-(-30)	0,5	2,15

1) 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, w zależności od standardu mieszkania, w wysokości:

2) lokale socjalne w wysokości 50% najniższej stawki czynszu najmu za lokal mieszkalny tj. 1,08zł/1m²powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

3) garaże, w wysokości 17,77 zł + 23% VAT.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie nr 106/2018 z dnia 11 lipca 2018r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

