

z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445 ze zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. 2018.745), Rada Gminy Dębowiec uchwała co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek w podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Dębowiec:

**1) od gruntów:**

		2019
a)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,89 zł
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,54 zł
c)	od 1 m <sup>2</sup> gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,45 zł
d)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,98 zł
e)	od 1 m <sup>2</sup> gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów jako „dr”, z wyjątkiem dróg nie podlegających opodatkowaniu na podstawie art. 2 ust. 3 pkt. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,07 zł

**2) od budynków lub ich części:**

a)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych	0,74 zł
b)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	22,66 zł
c)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,59 zł
d)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,61 zł
e)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,62 zł

**3) od budowli** - 2% wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.).

**§ 2.** Traci moc uchwała nr 224/XXXII/2017 Rady Gminy Dębowiec z dnia 31 października 2017r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębowiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Marian Matejczuk**

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marian Matejczuk*