Protokół nr XXV/2013

z sesji Rady Gminy Dębowiec
w dniu 08 lutego 2013r.

Radni wraz z materiałami na sesję otrzymali następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zapytania radnych.
3. Odpowiedzi na zapytania radnych.
4. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dębowiec na lata 2013-2021
5. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany budżetu gminy Dębowiec na 2013r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki za pojemnik o pojemności 120 l
7. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dębowiec na lata 2012-2016"
8. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie na rzecz dotychczasowych najemców samodzielnych lokali mieszkalnych przy ul. Szkolnej 3 w Dębowcu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia planu pracy Komisji Rady Gminy Dębowiec na 2013 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia planu pracy Rady Gminy Dębowiec na 2013 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia wysokości diet dla radnych, Przewodniczącego Rady Gminy, przewodniczących komisji.
12. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr 194/ XXIV/2012 Rady Gminy Dębowiec z dnia 14 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2013r.
13. Sprawozdanie z działalności wójta.
14. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Gminy w dniu 14 grudnia 2012r.
15. Wolne wnioski i zakończenie sesji.

Ad . 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

XXV Sesję Rady Gminy Dębowiec w dniu 8 lutego 2013r. otworzył **Marian Matejczuk – Przewodniczący Rady Gminy**. Obecnych 15 radnych – lista obecności stanowi ***załącznik nr 1*** do niniejszego protokołu. Przewodniczący RG zaproponował, aby na wniosek Wójta:
- pkt 2 omówić łącznie z pkt.3.
Radni jednogłośnie opowiedzieli się za zmienionym porządkiem obrad.
Na protokolanta Przewodniczący RG powołał Dorotę Krzyżanek. Radni nie wnieśli uwag.

Ad.2, 3

Zapytania Radnych, Odpowiedzi na zapytania Radnych

Radny B. Brudny:

1. Jak postępują prace dotyczące przekształcenia placówek oświatowych w naszej gminie?

2. Czy Ośrodek Zdrowia w Ogrodzonej pozostanie w tym samym budynku czy są plany jego przeniesienia do nowego ośrodka budowanego przez prywatnego właściciela?

Ad.1 Dyrektor GZOSP R. Jankowski odpowiedział:

Zgodnie z ustawą rodzice zostali poinformowani, zawiadomiony został również Kurator Oświaty, który wydał pozytywne opinie dotyczące wszystkich placówek. Zwrócono się również do związków zawodowych. Na marcowej sesji będzie można podjąć ostateczne uchwały w tej sprawie.

Dyrektor GZOSP omówił również sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego. Treść sprawozdania stanowi ***załącznik nr 2*** do niniejszego protokołu.

Ad. 2 Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

Gmina ogłasza w lutym przetarg na sprzedaż budynku ośrodka zdrowia, jednak nie możemy mieć pewności, kto stanie do przetargu i czy będzie to właściciel nowo budowanego obiektu.

Radna Z. Legierska:

Jakie są losy zespołu „Mali Dębowczanie" z Dębowca po odejściu p. Joanny Czendlik?

Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

P. Joanna Czendlik zrezygnowała z pracy w zespole ze względu na sprawy osobiste. Na jej miejsce zatrudniono instruktorkę z Ustronia, która w tej chwili prowadzi zajęcia z dziećmi.

Radny R. Kłoda:

Czy jest możliwy remont chodnika przy ul. Spółdzielczej w Dębowcu?

Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

Jednostką odpowiedzialną za remont w tym przypadku jest powiat cieszyński. Zwrócimy się z taką prośbą.

Radny M. Trombik:

Jakie są zasady bezpieczeństwa w trakcie polowania, a przede wszystkim jakie odległości powinni zachować polujący od budynków mieszkalnych?

Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

Zasady polowania zbiorowego określa ustawa, koło płaci tenutę dzierżawną, a terminy zgłaszane są do Koła Łowieckiego. Odległość od zabudowań powinna wynosić 100m. Polowanie indywidualne wpisywane jest w rejestr. Odnotowywane są godziny wyjścia, planowanego powrotu oraz miejsce polowania.

Radny M. Gajdacz:

1. Czy można zainterweniować w sprawie zdjęcia skrzynki pocztowej w Ogrodzonej. Jest to poważne utrudnienie dla mieszkańców.
2. Mieszkańcy Ogrodzonej otrzymali niewyczerpującą odpowiedź z GDDKiA na wystosowane pismo w sprawie hałasu oraz niedbałości o tereny zielone wzdłuż drogi ekspresowej S1.

Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

Ad.1 Zainterweniujemy w tej sprawie w Urzędzie Pocztowym w Skoczowie.

Ad.2 Odpowiedź na to pismo jest rzeczywiście nie do końca satysfakcjonujące. Mamy w planie zwrócić się do GDDKiA bądź do Marszałka Województwa o skonkretyzowanie w/w odpowiedzi.

Radny R. Legierski:

Czy mieszkania socjalne w Simoradzu są na dzień dzisiejszy zasiedlone przez mieszkańców?

Wójt Gminy T. Branny odpowiedział:

Wszystkie mieszkania w obiekcie są zasiedlone.

Na sesji obecny był Przewodniczący Rady Powiatu Cieszyńskiego S. Kubicius, który poinformował, że pozostaje w bieżącym kontakcie z Wójtem. Poinformował również o kwestii planowanych zwolnień z opłat za wydanie w Starostwie niektórych dokumentów(w tym prawa jazdy) w związku z nadaniem nazw ulic w miejscowości. Wyjaśnił, że zwolnienia takie nie mogły dojść do skutku w związku ze zmianą przepisów w styczniu br.

Zaproponował również, aby w przyszłości została zorganizowana uroczysta sesja Rady Gminy z udziałem osób, którzy w przeszłości tworzyli strukturę samorządową w naszej gminie.

Ad.4

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy I.Krywulko - Grad

W projekcie uchwały zwiększono limity wydatków w grupie przedsięwzięć, o których mowa w art. 226, ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych– **zapewnienie ciągłości działania jednostki**. Zwiększenia limitów dokonano poprzez dodanie przedsięwzięcia:

- „Świadczenie usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych". Limit wydatków w 2013 r. - 432.000,00 zł, w 2014 r. – 268.000,00 zł. Łączne nakłady finansowe 700.000,00 zł.

Wprowadzenia przedsięwzięcia dokonano w związku z faktem podjęcia uchwały o ustaleniu opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi i trwającą procedurą wyłonienia wykonawcy na realizację przedsięwzięcia.

W projekcie uchwały zwiększono limity wydatków w grupie przedsięwzięć, o których mowa w art. 226, ust 4 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych– **wydatki majątkowe**. Zwiększenia limitów dokonano na przedsięwzięciu:

- „Rewitalizacja centrum gminy-Budowa pawilonu wielofunkcyjnego w Dębowcu". Limit wydatków w 2013 r. - 1.244.000,00 zł, w 2014 r. – 903.352,85 zł. Łączne nakłady finansowe 2.203.009,84 zł.

Postanowiono przesunąć realizację zadania na rok 2013 i zakończenie na rok 2014.

Komisja budżetu i rozwoju gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.
Uchwała nr 212/XXV/2013 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dębowiec na lata 2013-2021 została podjęta jednogłośnie.

Ad.5

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy I.Krywulko - Grad
Zwiększenie planu dochodów o łączną kwotę 841.616,20 zł, dotyczy:

- kwota 763.000,00 zł – dochody majątkowe – środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł – dział 750 „Administracja publiczna" **(dofinansowanie środków unijnych w formie zaliczki do zadania „Rewitalizacja centrum gminy-Budowa pawilonu wielofunkcyjnego w Dębowcu");**
- kwota 75.015,00 zł – dochody majątkowe – środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł – dział 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa" **(środki unijne do zadania „Docieplenie budynku i kolorystyka budynku OSP Iskrzyczyn");**
- kwota 1,20 zł – dochody bieżące – Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich – dział 801 „Oświata i wychowanie" **(POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu, dostosowanie planu do umowy);**

- kwota 3.600,00 zł – dochody majątkowe – Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich – dział 801 „Oświata i wychowanie” **(POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu – tablica interaktyna, dostosowanie planu do umowy).**

Zmniejszenie planu dochodów o kwotę 3.600,00 zł, dotyczy:

- kwota 3.600,00 zł – dochody majątkowe – Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich – dział 801 „Oświata i wychowanie” **(POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu – tablica interaktyna, dostosowanie planu do umowy).**

Zwiększenie planu wydatków o łączną kwotę 1.526.988,72 zł, dotyczy:

- **kwota 6.000,00 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – zadanie „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ogrodzonej” – 010 01010 –** zadanie przeszło do realizacji z roku ubiegłego;
- **kwota 21.000,00 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – zadanie „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie Dębowiec” – 010 01010 –** dostosowanie wartości zadania do kwot po przetargu;
- **kwota 37.000,00 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – zadanie „Oprojektowanie dróg gminnych” – 600 60016 –** zadanie przeszło do realizacji z roku ubiegłego;
- **kwota łączna 1.236.000,00 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – zadanie „Rewitalizacja centrum gminy-Budowa pawilonu wielofunkcyjnego w Dębowcu” – 750 75095 –** przesunięcie realizacji zadania na lata 2013-2014;
- **kwota łączna 223.387,52 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – zadanie „Docieplenie budynku i kolorystyka budynku OSP Iskrzyczyn” – 754 75412 –** nowe zadanie;
- **kwota 1,20 zł – wydatki bieżące – wydatki na programy finansowane z udziałem środków UE – 801 80101 –** POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu, dostosowanie planu do umowy;
- **kwota 3.600,00 zł – wydatki majątkowe – inwestycje i zakupy inwestycyjne – 801 80101 –** POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu – tablica interaktyna, dostosowanie planu do umowy.

Zmniejszenie planu wydatków o kwotę 3.600,00 zł, dotyczy:

- **kwota 3.600,00 zł – wydatki bieżące – wydatki na programy finansowane z udziałem środków UE – 801 80101 –** POKL – Wirtualna społeczność szkolna ZSP w Simoradzu – dostosowanie planu do umowy.

Komisja budżetu i rozwoju gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.
Uchwała nr 213/XXV/2013 w sprawie zmiany budżetu gminy Dębowiec na 2013r. została podjęta jednogłośnie.

Ad.6

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy I.Krywulko - Grad
W wyniku dyskusji nad projektem uchwały na komisji budżetu zaproponowano, aby w otrzymanym pierwotnym projekcie uchwały zmienić zaproponowane przez Wójta stawki za odbiór odpadów zbieranych w sposób selektywny na 7 zł. a w przypadku pozostałych odpadów komunalnych (odpadów zmieszanych) na kwotę 14 zł.
Komisja proponuje, aby pozostałe zapisy uchwały pozostały bez zmian.
Wójt Gminy poinformował również o przetargu na odbiór odpadów w Gminie Dębowiec. Poinformował o ilości firm biorących udział oraz bieżących problemach związanych z tym tematem. Poinformował, że trwają prace nad analizą ofert. Na dzień dzisiejszy nie wiadomo jeszcze, czy przetarg będzie musiał zostać unieważniony. Do tej informacji przychyliła się również Radca Prawny D. Wieja.
W związku z propozycjami komisji dotyczącymi stawek Wójt Gminy T. Branny wycofał wcześniejszą propozycję stawek tj. 6,90 oraz 13 zł.

Uchwała nr 214/XXV/2013 w sprawie ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki za pojemnik o pojemności 120 l została podjęta jednogłośnie.

Ad.7

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza

Uchwała nr 215/XXV/2013 w sprawie została podjęta zmiany „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dębowiec na lata 2012-2016" została podjęta jednogłośnie.

Ad.8

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza

Samodzielne lokale mieszkalne, będące przedmiotem niniejszej uchwały, są zlokalizowane w budynku Gimnazjum w Dębowcu, ul. Szkolna 3. Lokale te stanowią samodzielne lokale mieszkalne, na co uzyskano stosowne zaświadczenie Starosty Cieszyńskiego (WB-JN 7360/344/2009 z dnia 28.12.2009 r.);

1) lokal nr 1 - 3 pokoje kuchnia, łazienka z WC i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 9,2 m^2. Powierzchnia użytkowa 65,20 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 74,40 m^2;
2) lokal nr 2 - jeden pokój, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 7,6 m^2. Powierzchnia użytkowa 35,00 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 42,60 m^2;
3) lokal nr 3 - 3 pokoje kuchnia, łazienka z WC i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 9,2 m^2. Powierzchnia użytkowa 65,20 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 74,40 m^2;
4) lokal nr 4 - jeden pokój, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 8,00 m^2. Powierzchnia użytkowa 35,00 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 43,00 m^2;
5) lokal nr 5 – dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 8,00 m^2. Powierzchnia użytkowa 47,00 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 55,00 m^2;
6) lokal nr 6 – dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 8,00 m^2. Powierzchnia użytkowa 53,20 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 61,20 m^2;
7) lokal nr 7 - dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 8,30 m^2. Powierzchnia użytkowa 47,00 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 55,30 m^2;
8) lokal nr 8 – dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój; pomieszczenie przynależne – piwnica, o powierzchni 8,00 m^2. Powierzchnia użytkowa 53,20 m^2, razem pow. użytkowa i przynależna 61,20 m^2.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargowej, a jej zbycie w drodze bezprzetargowej może nastąpić w przypadkach określonych w art. 37 ust. 2 i 3 ugn. Art. 37 ust. 2 pkt 1 mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, stosownie do art. 34. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemca lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony (art. 34 ust. 1 pkt 3).

Uchwała nr 216/XXV/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dębowiec została podjęta jednogłośnie.

Ad.9

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza

Zgodnie z zapisami Statutu Gminy Dębowiec Rada Gminy zobowiązana jest przyjąć plan pracy Komisji Rady Gminy na pierwszej sesji w nowym roku.

Uchwała nr 217/XXV/2013 w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rady Gminy Dębowiec na 2013 rok. została podjęta jednogłośnie.

Ad.10

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza
Na podstawie planów pracy Komisji Rady Gminy opracowywany jest plan pracy Rady Gminy.

Uchwała nr 218/XXI/2013 w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Gminy Dębowiec na 2013 rok została podjęta jednogłośnie.

Ad.11

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza
Na wniosek Przewodniczącego Rady Gminy projekt uchwały przewiduje obniżenie diety dla Przewodniczącego Rady Gminy z dotychczasowych 80% na 75%. Diety Radnych oraz przewodniczących komisji pozostawały by na dotychczasowym poziomie.
Projekt uchwały został negatywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu.

Uchwała nr 219/XXV/2013 w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych, Przewodniczącego Rady Gminy, przewodniczących komisji przy 5 głosach „za", 10 głosach „przeciw" nie została podjęta.

Ad.12

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy A.Kulesza
Proponujemy Zmienić Uchwałę Nr 194/XXIV/ 2012 Rady Gminy Dębowiec z dnia 14 grudnia 2012r. w ten sposób, że uchyla się dotychczasową treść Rozdziału I pkt 3 Załącznika Nr 1 do Uchwały i nadaje mu się nowe brzmienie :

„3. Realizatorzy Programu
Realizatorem programu jest Urząd Gminy Dębowiec".

Uchwała nr 220/XXV/2013 w sprawie zmiany uchwały Nr 194/ XXIV/2012 Rady Gminy Dębowiec z dnia 14 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2013r. została podjęta jednogłośnie.

Ad.13

Wójt Gminy w swoim sprawozdaniu przedstawił następujące sprawy:

- trwającej akcji zimowego utrzymania dróg

- ogłoszenia i rozstrzygnięcia przetargu na rozbudowę oczyszczalni ścieków w Ogrodzonej

- podpisania umowę na nadzór inwestorski w/w inwestycji

- trwających kursów języka angielskiego oraz kursów komputerowych finansowanych ze środków unijnych

- przeprowadzonej kontroli z Urzędu Marszałkowskiego dotyczącej budowy chodnika w Iskrzyczynie

- przeprowadzonej kontroli z WFOŚ dotyczącego II etapu budowy kanalizacji na terenie gminy Dębowiec

- ogłoszenia przetargu na odbiór odpadów komunalnych

- spotkania z urbanistą w sprawie studium i planów zagospodarowania przestrzennego

Ad.14

Przyjęcie protokołu z sesji Rady Gminy w dniu 14 grudnia 2012r.

Protokół z sesji Rady Gminy w dniu 14 grudnia 2012 został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym.

Ad.15

Wolne wnioski i zakończenie sesji.

Sołtys sołectwa Simoradz P. Burawa zadał pytanie dotyczące organizacji zebrań wiejskich w sprawie odpadów komunalnych oraz na ile wiążący jest wymóg, że decyzję podatkową powinna odebrać osoba na którą ta decyzja jest wystawiona.
Sołtys sołectwa Iskrzyczyn J. Śniegoń zadał pytanie, komu należy wręczać decyzje jeżeli dana osoba nie żyje lub wyjechała. Z-ca Wójta Gminy A. Kulesza w odpowiedzi poinformował, że decyzje takie należy zwrócić do Gminy, która zajmie się ich dostarczeniem. Sołtys J. Śniegoń zapytał również o to, czy sołtysi posiadają jakieś ubezpieczenie, ponieważ obawiają się napadu lub kradzieży w związku ze znaczną ilością gotówki zebranej od mieszkańców w drodze inkasa. Z-ca Wójta odpowiedział, że postara się rozeznać sprawę u ubezpieczyciela.
Radny R. Legierski zadał pytanie, jak daleko posunięte są sprawy prawne dotyczące LKS „Wyzwolenie" w Simoradzu.
Z-ca Wójta przypomniał jaki jest stan prawny obiektu na dzień dzisiejszy. Przedstawił również zeszłoroczną propozycję Urzędu – protokół uzgodnień, który do dnia dzisiejszego nie został zaakceptowany przez Zarząd Klubu. Jego treść stanowi ***załącznik nr 3*** do niniejszego protokołu.

Radny K. Chwastek wystosował wniosek do Rady Gminy o rozważenie w przyszłości budowy Hali Sportowej przy Gimnazjum w Dębowcu.

Na tym zakończono XXV sesję Rady Gminy Dębowiec.

Protokołował: Obradom przewodniczył:

Dorota Krzyżanek Marian Matejczuk